

## **COMUNICATO AI MEDIA, CONFERENZA STAMPA, ZURIGO 21.02.2014 Prossima fermata TrenHotel – da Chiasso all’EXPO 2015 Milano**

**Tra poco più di un anno, a meno di 40 chilometri da Chiasso e dal confine elvetico, un grande evento di portata internazionale, “EXPO2015Milano”, attirerà milioni di visitatori. Non volendo restare un semplice spettatore, il Comune di Chiasso ha deciso di realizzare un progetto che possa sostenere questo importante evento e sottolineare il forte legame tra Chiasso e la sua Stazione ferroviaria internazionale, dando nel contempo lo stimolo necessario per un sviluppo positivo dell’immagine della città più a sud della Svizzera.**

Chiasso era ed è la porta della Svizzera verso l’Italia ed è la prima Svizzera per chi arriva dall’Italia. L’apertura della linea del Gottardo ha favorito sia lo sviluppo della stazione ferroviaria di Chiasso che lo sviluppo economico della città. Il trasporto di passeggeri e merci attraverso l’Europa è stato sostenuto anche da questa linea ferroviaria, che ha avvicinato il Nord ed il Sud dell’Europa. La storia di Chiasso si è sviluppata per molti decenni in parallelo alla storia delle FFS. Oggi le cose sono cambiate, a Chiasso come in altre città svizzera si cercano nuove opportunità e si sviluppano nuove collaborazioni con partner strategici. E a Chiasso, senza dubbio, la forte presenza della ferrovia - con i 500’000m2 di binari che un tempo erano il plus valore della Stazione internazionale - può essere un’opportunità, se la città e le FFS insieme sapranno raccogliere nuove sfide.

Il tema di EXPO2015MILANO “Feeding the Planet, Energy for life” e la vicinanza geografica sono le ulteriori premesse che han spinto il comune di Chiasso a sviluppare il progetto del TrenHotel, in collaborazione con l’Ente Turistico regionale, con l’indispensabile collaborazione di FFS e con il sostegno di molti partner tra cui il Cantone Ticino, Hupac, Svizzera e Ticino Turismo. Non un semplice Temporary Hotel, ma un TrenHotel: un accogliente albergo all’interno di carrozze ferroviarie, su binari ferroviari, a pochi passi dalla storica stazione e a soli 40km dall’EXPO2015Milano. Un progetto innovativo in un ambiente particolare, unico nel suo genere, pensato e strutturato appositamente per l’occasione, dove sarà possibile vivere l’atmosfera del trasporto svizzero. Un’offerta apprezzata in tutto il mondo.

La vicinanza geografica con il centro di Milano e i collegamenti rapidi e sostenibili delle FFS anche da Chiasso verso la capitale Lombarda, faranno della Regione del Mendrisiotto l’alternativa interessante per il pubblico internazionale in visita a EXPO2015Milano. La Regione è probabilmente la destinazione meno conosciuta, ma quella più genuina e con il carattere più “lombardo” del Cantone e propone attrazioni turistiche a carattere internazionale, quali il Monte San Giorgio (Patrimonio Unesco), il Monte Generoso, l’Out let FoxTown, oltre ad una presenza enogastronomica di tutto rispetto, con i suoi caratteristici “grotti” e le sue pittoresche “cantine”.

Il progetto, il cui preventivo somma ad un costo totale di chf 2,4 milioni, è attualmente in fase di approvazione da parte del consiglio comunale di Chiasso che il prossimo 24 febbraio, seguendo la prassi in uso, dovrà deliberare in merito al credito per consentire lo sviluppo del progetto. Ciò darà di fatto il via definitivo alla realizzazione di un progetto che ha il sostegno di molti partner pubblici e privati, che gli riconoscono un’importanza strategica che prevarica i confini di Chiasso per l’occasione di EXPO2015Milano, ma che ha anche il potenziale per rappresentare un passo avanti nello sviluppo di una nuova opportunità di sviluppo

per una collaborazione tra Chiasso e le FFS. Per informazioni relative a dettagli relativi al progetto ed ai singoli elementi dell'offerta TrenHotel Chiasso 2015, così come la vendita degli scompartimenti, si potrà consultare a breve il sito, attualmente in allestimento: [www.trenhotel.ch](http://www.trenhotel.ch).

Chiasso  
FFS  
Svizzera Turismo  
Ticino Turismo

## COMUNICATO AI MEDIA, CONFERENZA STAMPA, ZURIGO 21.02.2014

### TrenHotel Chiasso – Dati e info

<b>Partner:</b>	Chiasso, Canton Ticino, FFS, Svizzera Turismo, Ticino Turismo, Mendrisiotto Turismo, Hupac SA, GastroTicino, AGE SA
<b>Luogo:</b>	Chiasso, Viale Manzoni
<b>Durata:</b>	Aprile – Ottobre 2015
<b>Numero di vagoni:</b>	10
<b>Personale:</b>	27 Persone
<b>Posti letto:</b>	324
<b>Costi:</b>	2,4 Mio. franchi
<b>Prezzo pernottamento:</b>	CHF 300.- / Scompartimento a notte
<b>Obiettivo occupazione:</b>	> 50%
<b>Homepage:</b>	<a href="http://www.trenhotel.ch">www.trenhotel.ch</a>
<b>E-Mail:</b>	<a href="mailto:segretariato@trenhotel.ch">segretariato@trenhotel.ch</a>

54' di percorrenza da Chiasso all'Expo: due treni diretti Ticino – Expo al giorno

Pacchetti turistici comprensivi di viaggio, pernottamento, trasferta ed entrata all'Expo.

#### **CHIASSO, città di interesse storico-culturale**

- 45°50'04" N, 9°01'36" E: la città più a sud della Svizzera
- A meno di 40 km da Milano
- Via del Gottardo, uno dei maggiori assi di collegamento transalpini Nord - Sud
- Stazione ferroviaria più grande del Ticino
- Area transfrontaliera: comunicazione ed interscambio culturale tra valori svizzeri, italiani ed europei

#### **LA REGIONE che sa accogliere e che vuole essere scoperta**

- Patrimonio Mondiale dell'Umanità UNESCO: giacimento fossilifero del Monte San Giorgio
- 1 Outlet Store conosciuto internazionalmente, Fox Town
- Geoparco delle Gole della Breggia, il primo in Svizzera
- Parco archeologico Tremona – Castello
- Rassegna gastronomica Mendrisiotto e Basso Ceresio
- Ferrovia Monte Generoso, Treno a vapore Valmorea, 10 musei, 6 lidi, Itinerari storico-culturali, manifestazioni tradizionali, beni culturali

## **COMUNICATO AI MEDIA, CONFERENZA STAMPA, ZURIGO 21.02.2014 TrenHotel Chiasso – Estratti degli interventi**

### **Moreno Colombo:**

“La collaborazione con le FFS, che a Chiasso prosegue su più livelli tra i quali molti di tipo infrastrutturale e immobiliare, per lo sviluppo di questo progetto è stata fondamentale. Il fatto che le FFS abbiano creduto che quest’idea potesse essere realizzata e che corrispondesse ai canoni di marketing e di sostenibilità dell’azienda FFS, ci riempie di soddisfazione.”

### **Roberta Pantani Tettamanti:**

“Chiasso: città simbolo della ferrovia. Il territorio della città è occupato da 500’000 m2 di binari, la presenza della stazione (una volta internazionale) e lo stretto legame che lo sviluppo della città ha avuto con la ferrovia, fanno di Chiasso il luogo simbolo per la presenza di TrenHotel. I valori svizzeri (puntualità, pulizia, precisione) che tanto ci vengono invidiati dall’estero, sono un punto di forza delle FFS e un’occasione con questo progetto di dare una nuova immagine di Chiasso e della regione (la Svizzera più vicina all’Italia). Un progetto innovativo e stimolante per il futuro e il rilancio della città di Chiasso.”

### **Jeannine Pilloud:**

“Le FFS da subito sono state entusiaste del progetto ed è per questo che ci siamo impegnati a sostenere attivamente i promotori mettendo a disposizione diverse prestazioni, in primo luogo le quattro vetture bpm51 e gli spazi necessari sul sedime della stazione FFS di Chiasso. Questo progetto è a tutt’oggi l’unico progetto nel suo genere sul territorio svizzero pensato per promuovere EXPO 2015, un evento internazionale per cui sono attesi milioni di visitatori da tutto il mondo e oltre mezzo milione dalla Svizzera.”

### **Tiziano Pelli:**

“Expo 2015 Milano rappresenta un’opportunità per il turismo svizzero; profilandoci non correremo il rischio di perdere potenziali turisti che anziché fermarsi in visita, semplicemente attraverseranno la Svizzera. Il Ticino, così come i Grigioni e il Vallese, sono ideali luoghi ove sostare per raggiungere confortevolmente l’Expo per una visita di giornata. A favore della Svizzera gioca un ruolo determinante l’offerta di collegamento con Milano e il fatto che durante l’Expo i prezzi degli alberghi dell’interland saranno alquanto elevati. Un’altra delle ragioni per pernottare in Svizzera è l’attrattività del concetto proposto dal TrenHotel. Siamo convinti che gli svizzero-tedeschi e i germanici approfitteranno di quest’offerta. Il TrenHotel è anche un prodotto ideale per le famiglie.

In vista di una competitiva pianificazione turistica, SBB, RailAway, Switzerland Travel Center e Svizzera Turismo, creeranno appositi pacchetti comprensivi di viaggio, pernottamento, trasferta ed entrata all’Expo.”

### **Marco Solari:**

“Le FFS sono sempre presenti quando si tratta di supportare offerte turistiche e manifestazioni in Ticino. La collaborazione raggiunta con i promotori di questo progetto, in vista di Expo 2015 Milano, ne è un esempio concreto. Le FFS giocano inoltre un ruolo fondamentale nel collegamento tra e il nord delle Alpi e il Ticino.”

## **COMUNICATO AI MEDIA, CONFERENZA STAMPA, ZURIGO 21.02.2014 TrenHotel Chiasso – FAQ**

### **> Perché per la realizzazione del progetto è stata scelta Chiasso e non una città turisticamente più importante come ad esempio Lugano?**

Perché trovandosi al confine con l'Italia, Chiasso è il punto più vicino al polo fieristico di Expo Milano 2015, e perché fin dall'apertura della stazione nel 1874 la storia della città si è strettamente intrecciata con quella della ferrovia. Inoltre, grazie alla sua ubicazione nella parte più a sud della Svizzera ha sempre svolto un'importante funzione di ponte tra il nostro paese e Italia. Ecco perché siamo giunti all'idea di allestire a Chiasso e non altrove una struttura alberghiera temporanea per il periodo di Expo Milano 2015. E fin dall'inizio le autorità municipali hanno sostenuto il progetto senza riserve.

### **> Cosa succederà con il TrenHotel dopo la chiusura di Expo Milano 2015?**

Si tratta di un progetto temporaneo, che resterà in vita solo per la durata di Expo 2015. I vagoni letto sono stati noleggiati dalle Ferrovie austriache e una volta smontate saranno reintegrate nella normale attività ferroviaria. Si tratta inoltre di un progetto sostenibile perché promuove l'uso dei trasporti pubblici per recarsi in fiera. Un altro fattore importante da ricordare è la gestione del "treno-albergo" da parte di personale specializzato del mondo della ristorazione che non ha un posto di lavoro. Viene offerta quindi a chi è disoccupato la possibilità, anche se temporanea, di confrontarsi con una nuova sfida professionale e accumulare esperienza.

### **> La copertura del progetto TrenHotel è garantita?**

Il Consiglio comunale di Chiasso si pronuncerà lunedì prossimo circa il credito da 2,4 mio di franchi richiesto dal Municipio. Dal canto suo, nel suo messaggio del 16 gennaio 2014, il Consiglio di stato ha approvato il finanziamento dei progetti per l'Expo, tra cui anche un contributo per il TrenHotel.

### **> Quindi l'intera responsabilità finanziaria ricade sulle casse pubbliche?**

No! Il progetto TrenHotel sarà realizzato con la partecipazione di partner pubblici e privati. Tra le istituzioni pubbliche ci sono il Comune di Chiasso, il Cantone Ticino, L'Ente regionale per lo sviluppo e la AGE SA (l'Azienda di servizi industriali di Chiasso), mentre le FFS contribuiranno con servizi concreti. Tra i partner privati ci sono la Hupac SA con sede a Chiasso, le federazioni GastroTicino e HotellerieSuisse Mendrisiotto e vari altri sponsor. Infine, una buona fetta del finanziamento sarà ovviamente generata dagli introiti del TrenHotel.

### **> Quale percentuale di occupazione si prefigge il progetto?**

Il piano finanziario sottoposto al Consiglio comunale di Chiasso prevede che una percentuale di occupazione del 51% per sette mesi (da aprile ad ottobre 2015) coprirebbe totalmente i costi del progetto. I promotori contano comunque su un'occupazione di gran lunga superiore al 50 per cento. Per garantire eventuali deficit la Città di Chiasso prevede la costituzione di un fondo di copertura di CHF 300'000.-.

### **> A quale segmento di clientela si rivolge TrenHotel?**

Si prevede che oltre il 70 per cento dei pernottamenti negli alberghi ticinesi sarà generato da turisti svizzeri e tedeschi. Una categoria di ospiti particolarmente interessante per TrenHotel, in quanto si tratta di persone in cerca di un'esperienza unica come quella vivere la ferrovia in un modo completamente diverso. Inoltre, TrenHotel è indubbiamente una formula interessante anche per famiglie, gruppi o scolaresche.

### **> Il prezzo di CHF 300.- a notte per scompartimento non è troppo elevato?**

È un prezzo in linea con quelli di mercato. Con CHF 300.- si ha a disposizione uno scompartimento in cui trovano alloggio fino a sei persone. Se occupato interamente il prezzo a persona è di CHF 50.- Non è una cifra esagerata, se si tiene conto dell'unicità del prodotto e dell'elevato valore esperienziale offerto.

### **> Come hanno reagito gli albergatori della regione?**

Prima di concretizzare il progetto, nel 2009 i promotori hanno invitato gli albergatori a prendere posizione su questa iniziativa. La Federazione ha confermato che TrenHotel non avrebbe rappresentato alcun problema per gli albergatori. Si può infatti facilmente ipotizzare che nel periodo dell'esposizione la richiesta di posti letto in Lombardia superi le capacità ricettive della regione. E qui entrerebbe in gioco il Ticino proponendosi come destinazione di alloggio alternativa, sia negli alberghi tradizionali sia nel TrenHotel.

### **> Cosa farà la sera a Chiasso un ospite del TrenHotel?**

TrenHotel sarà ubicato a pochi passi dal Municipio e dalla zona pedonale. Oltre alle consuete manifestazioni estive, l'Ufficio Cultura di Chiasso, i ristoratori e i negozianti stanno progettando numerosi eventi per arricchire il programma di svaghi. Grazie alle offerte ferroviarie (TILO) e al TP regionale è possibile raggiungere comodamente le numerose attrazioni della regione (grotti compresi!). I servizi TILO garantiscono un collegamento ogni 20 minuti tra Chiasso, Lugano e Bellinzona.

### **> Quali attrazioni turistiche offre il Mendrisiotto?**

Il paesaggio solare del Mendrisiotto, all'estrema punta meridionale della Svizzera, viene spesso paragonato a quello della Toscana e offre ai visitatori una serie infinita di escursioni e attività. L'offerta va dall'outlet FoxTown al Monte San Giorgio, patrimonio mondiale dell'UNESCO. Per gli amanti delle escursioni, a piedi o in bici, ci sono la Valle di Muggio e il Monte Generoso; chi invece preferisce uno svago più balneare troverà angoli splendidi nel Geoparco delle Gole della Breggia o al Lago di Lugano. Mentre gli appassionati di cultura troveranno pane per i loro denti nei numerosi musei e nelle antiche chiese. E per chiudere la giornata in bellezza non c'è niente di meglio che una lauta cena in uno dei numerosi grotti e ristoranti della zona.

### **> Oltre all'Expo sono previsti altri appuntamenti importanti nel 2015?**

Sì, ci saranno due grandi celebrazioni: i 125 anni della Ferrovia del Monte Generoso e il 500° anniversario della battaglia di Marignano, che si combatté a sud di Milano il 13 e 14 settembre 1515. Questa battaglia, particolarmente cruenta, segnò la nascita della politica di neutralità della Svizzera.